

« In national parks They trust » : la gentrification rurale de trois territoires de nature protégée en Angleterre

Les parcs nationaux et les *Areas of Outstanding Natural Beauty* (AONBs) en Angleterre ont, depuis la fin des années 1970, été identifiés comme des territoires propices à la manifestation de dynamiques de gentrification rurale. L'hypothèse de ce travail de recherche repose sur une démarche exploratoire destinée à démontrer que dans ces territoires de nature protégée, les dynamiques de gentrification rurale sont intenses et singulières. Le parc national de Dartmoor, celui du Peak District, et l'AONB des Cotswolds, sont des espaces emblématiques et attractifs pour des nouveaux habitants aisés qui mettent en œuvre des stratégies résidentielles et transposent, une fois installés, des représentations nourries par leurs sensibilités environnementales, héritées d'un mouvement depuis longtemps structuré. À travers leurs pratiques (comme celles du *rewilding*), ils s'approprient leurs territoires et les modèlent selon leurs attentes. Par leur maîtrise du *planning system*, certains gentrificateurs nouent des alliances et impulsent des fronts écologiques qui se traduisent parfois au contentieux et cadennassent toujours plus ces territoires de nature convoités et exclusifs. En dépit d'initiatives locales, l'impossibilité pour les populations locales modestes de revenir vivre dans les parcs nationaux et l'AONB, est une réalité. Cette crise du logement peut s'interpréter comme une des conséquences de la gentrification rurale. Les communautés (in)visibles sont, elles aussi, tenues à l'écart de ces territoires de nature et, si elles y habitent, subissent des exclusions symboliques qui pourraient être assimilées à des formes d'injustices environnementales. Les autorités gestionnaires de ces territoires de nature, et le gouvernement de l'après BREXIT, sont aujourd'hui encore confrontés au défi de trouver l'équilibre entre le social et l'environnemental.

Mots-clés : gentrification rurale, territoires de nature protégée, planning system, fronts écologiques, parcs nationaux, rewilding, conflits environnementaux, recompositions sociales, Angleterre

“In national parks They trust”: outcomes of rural gentrification in three English protected areas

National Parks (NPs) and Areas of Outstanding Natural Beauty (AONBs) in England have, since the late 1970s, been identified as relevant fields of research to study rural gentrification. The hypothesis of this research is based on the fact that in these protected areas, the dynamics of rural gentrification are intense and specific. The Dartmoor National Park, the Peak District National Park, and the Cotswolds AONB, are emblematic and attract new affluent inhabitants who implement residential strategies and transpose, after settling, their representations nourished by environmental ideals, inherited from a long-standing movement. Through their practices (like those of rewilding), they seize their territories and model them according to their expectations. Some gentrifiers master the keys and codes of the planning system, form alliances and stimulate eco-fronts which sometimes lead to litigation and increasingly lock out these coveted and exclusive areas of nature. This thesis is based on an exploratory approach which allows us to follow the footsteps of rural gentrification and to take the measure of the intensity of the social and territorial change. Despite local initiatives, local populations are often unable to return to live in the National Parks and the AONB. The costs of access to housing are prohibitive and can be interpreted as one of the consequences of rural gentrification. The (in)visible communities are also kept away from these territories of protected nature and, if they live there, suffer from symbolic exclusions, close to environmental injustices. National Park Authorities, AONB's Boards, and the government after BREXIT, are still facing the challenge of finding a balance between the social and the environmental.

Keywords: rural gentrification, protected areas, planning system, eco-frontier, national parks, rewilding, environmental conflicts, social change, England